

## K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4407805 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

**12 500 K**

Lokalita:

## Ostrava

Nabízíme k podnájmu sv tlý a prakticky ešený byt o dispozici 2+kk a vým e 50 m2, situovaný v 5. pat e panelového domu na ulici Výstavní v Moravské Ostrav .

Byt disponuje plovoucími podlahami a nabízí p íjemné bydlení v atraktivní lokalit s výbornou dostupností do centra m sta. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlovou sk í kou a zrcadlem. Toaleta je odd lena, což zvyšuje komfort bydlení.

Kuchy ská ást je vybavena kuchy skou linkou s elektrickou troubou a plynovou varnou deskou. Praktickým ešením je p ípojka na pra ku, která je umíst na ve sk íni vedle kuchyn , takže nenarušuje prostor bytu.

Sou ástí bytu je také lodžie s p íjemným výhledem do klidného vnitrobloku. Díky orientaci do dvora nabízí dostatek soukromí a p íjemné místo k odpo inkou.

Velkou výhodou je výborná lokalita. Tramvajová zastávka se nachází p ímo u domu, centrum m sta je dostupné b hem n kolíka minut. V bezprost edním okolí naleznete veškerou ob anskou vybavenost – obchody, služby, školy i zdravotnická za ízení. V docházkové vzdálenosti se nachází také obchodní centrum Futurum.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kte í hledají pohodlné bydlení s výbornou dopravní dostupností a kompletní ob anskou vybaveností.

M sí ní náklady na bydlení íní celkem 15.900 K + záloha na služby. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo, ostatní služby domu a pojišt ní, nezahrnují energie.

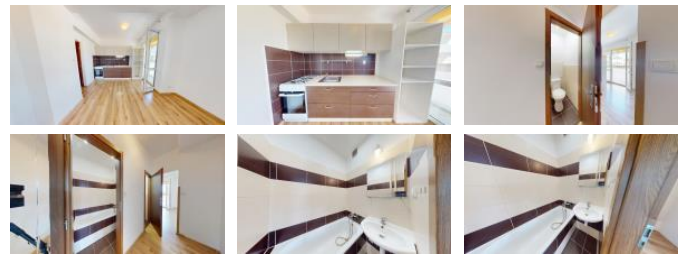
K podpisu smlouvy je nutné mít p íraveno:

nájem ve výši 15.900 K  
vratnou kauci 30.000 K  
provizi za zprost edkování

Klademe d raz na spokojenost nájemník a jsme schopni se p ízp sobit zm nám jejich pot eb.

Naším nájemník m nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydlišt
- pojišt ní domácností a ob anské odpov dnosti v cen nájmu
- podpora p í ešení p ípadných pojistných událostí
- ešení technických problém v byt prost ednictvím našich technik
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu p í zm n pot eb (v tší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajišt ní podklad a podporu p í vy ízení p ísp vku na bydlení



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.c  
z**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

ID inzerátu ESO:	4407805
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	04.06.2026
ID zakázky v RK:	7813
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2