

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425800 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

24 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Nabízíme k pronájmu moderní a světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 50 m2, umístěný v 5. nadzemním podlaží novostavby s výtahem v žádané lokalitě Praha 9 – Hloubětín. Byt se nachází v bezprostřední blízkosti stanice metra B – Rajska zahrada, což zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do centra města. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost včetně obchodů, služeb, škol i zelených ploch.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou moderní kuchyňskou linkou, která je osazena vestavěnými spotřebiči – myčkou, mikrovlnnou troubou, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a lednicí. Z obývacího pokoje je přímý vstup na prostorný balkon, který je ideální pro relaxaci. Byt je dále vybaven ložnicí, koupelnou s vanou, samostatným WC a prostornou vstupní halou. Okna jsou opatřena venkovními žaluziemi, které zajišťují optimální stínění i tepelný komfort v letních měsících.

Součástí nájmu je také sklepní kóje a garážové stání v přízemí domu. V bytě je zavedena přípojka na vysokorychlostní optický internet s rychlostí až 2 Gb/s a televizní rozvody. Obyvatelům domu je k dispozici i společná kolárna umístěná u vstupu do domu.

Nájemné bytu činí 24 000 Kč/měsíc + poplatky za služby včetně topení, vody a el. energie 4400 Kč/měsíčně + internet, televize, pojištění.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů + provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH 21 %.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a klidné bydlení s vynikající dostupností a moderním zázemím. Byt je k nastěhování od 1. 10. 2026

ID inzerátu ESO:	4425800
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	32975
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	50 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyopolu.cz>