

K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438575 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

25 900 Kč

Lokalita:

Praha 8

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a moderně řešený byt o dispozici 2+kk a výměře 50 m² v ulici Střížkovská na Praze 9 – Střížkově. Byt se nachází ve 3. podlaží sedmipodlažního domu s výtahem. Mezi jeho hlavní přednosti patří praktické dispoziční řešení, lodžie, sklep a možnost garážového parkování.

Hlavní obytnou část tvoří příjemný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí. Moderní kuchyňská linka v kombinaci světlých a dřevěných dekorů je vybavena vestavnou elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Nabízí dostatek pracovní plochy i úložných prostor. Díky velkým oknům působí místnost světlým a vzdušným dojmem a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné posezení i jídelní stůl.

Samostatná ložnice nabízí prostor pro dvoulůžko, šatní skříň i případný pracovní kout. Příjemným benefitem je také lodžie s výhledem do okolní zeleně, která poskytuje další místo k posezení a odpočinku. Díky praktickému uspořádání je byt vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo a toaleta. Praktickou součástí bytu je také předsiň s vestavěnými úložnými prostory. Další možnost uskladnění věcí poskytuje sklep náležející k bytu. V domě je k dispozici rovněž garážové parkování.

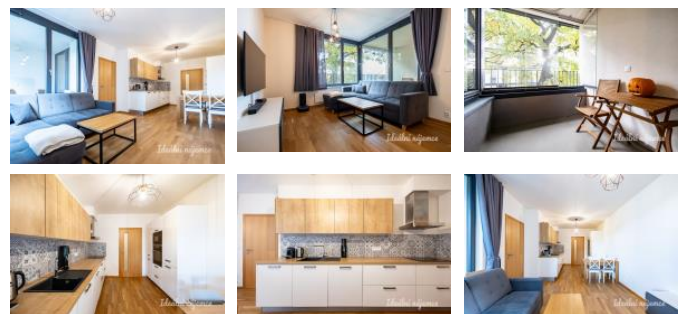
Byt je nabízen jako nevybavený, takže si jej nový podnájemník může zařídit podle vlastních představ. Fotografie zachycují současný zařízený stav bytu, přičemž vyobrazený volně stojící nábytek nemusí být součástí podnájmu.

Velkou výhodou je poloha v oblíbené rezidenční části Střížkova, která nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost a širokou občanskou vybavenost. V okolí se nacházejí obchody, restaurace, kavárny, školy a další služby. Nedaleko leží Park přátelství na Proseku, který nabízí příjemné prostředí pro procházky, sport i odpočinek. Dobré spojení s centrem Prahy a dalšími částmi města zajišťují stanice metra C Střížkov a Prosek i navazující autobusové linky.

Měsíční podnájemné činí 25 900 Kč. Náklady na bydlení činí 6 600 Kč měsíčně a zahrnují veškeré zálohy na služby, energie a pojištění.

Byt je k nastěhování od 16. 11. 2026.

Byt podnájímá Ideální nájemce – služba, díky které můžete bydlet bez zbytečných starostí a za férových podmínek. K dispozici máte podporu 24/7 a tým správců, kteří se postarají o běžné provozní záležitosti. Zajišťujeme také administrativu spojenou s bydlením, nastavení plateb a speciální pojištění domácnosti.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz



ID inzerátu ESO: 4438575

Inzerát aktualizován: 23.10.2026

Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	8371
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2