# K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440285** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

**15 000 Kč**

Lokalita:
## Ostrava

Některé byty si prohlédnete. A pak jsou takové, do kterých vstoupíte a okamžitě si dokážete představit, že právě tady budete doma.
Právě takový je tento nádherný byt o dispozici 2+kk na ulici Čujkovova. Místo, které v sobě spojuje moderní eleganci, útulnou atmosféru a pocit opravdového domova. Jeho kouzlo spočívá v každém detailu, v harmonii celého prostoru i v kvalitě rekonstrukce, která je na první pohled znát.
Interiér působí svěže, vkusně a nadčasově. Vše do sebe přirozeně zapadá a vytváří prostředí, ve kterém se budete cítit příjemně hned od prvního okamžiku. Tady nejde jen o novou podlahu, krásné provedení nebo moderní vzhled. Jde o celkový pocit, který ve vás tento byt zanechá.
Příjemným benefitem je také moderní podlahové vytápění, díky kterému v bytě nenajdete klasické radiátory, které by zbytečně zabíraly prostor a narušovaly čistý vzhled interiéru. Teplotu si pohodlně nastavíte pomocí digitálního termostatu s displejem. Podlahové vytápění navíc přispívá k efektivnějšímu provozu domácnosti a může znamenat také nižší náklady na vytápění.
Představte si pomalá rána s kávou, klidné večery po náročném dni, chvíle s vašimi nejbližšími i obyčejné okamžiky, které se postupně stanou těmi nejkrásnějšími vzpomínkami. Právě z takových chvil se totiž skládá domov.
Tento byt je ideální pro ty, kteří ocení krásné bydlení, kvalitně odvedenou práci a nechtějí dělat kompromisy mezi moderním vzhledem a útulností. Je připraven stát se místem, kam se budete každý den těšit.
Možná právě tady začíná vaše nová životní kapitola.
Fotografie vám napoví, ale skutečnou atmosféru tohoto bytu je potřeba zažít osobně. Přijďte se podívat a nechte se okouzlit místem, které má něco navíc – své vlastní kouzlo.
Ozvěte se mi a domluvte si prohlídku. Možná zjistíte, že jste právě našli svůj nový domov.
• Nájemné: 15.000 Kč/měsíc + zálohy na služby 900Kč + elektřina na nájemce
• Kauce: 32.000 Kč
• Poplatek RK: 16.000 Kč + DPH.
• Dostupnost: Ihned.
Nabídka je určena výhradně osobám bez evidence v registru exekucí. Majitel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.). Tímto způsobem chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4440285 |
| Inzerát aktualizován: | 23.11.2026 |










## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lada Urbanová**
Tel:
775300747
Email:
lada@kaktusreality.cz

**Kaktus reality s.r.o**
Tel:

Adresa:
náměstí Vítězslava Nováka 545/8, 70800 Ostrava
Web:
www.kaktusreality.cz

| | |
|---|---|
| Inzerát vydán: | 30.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 6071 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 50 m2 |
| Užitná plocha: | 48 m2 |
| Podlahová plocha: | 50 m2 |
| Plocha sklepa: | 2 m2 |
| Zastavěná plocha: | 141 m2 |