K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444511** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Pronájem podkrovního bytu 2+kk s balkonem a klimatizací, 50 m2, Praha 4 – Podolí

V ulici Na Dolinách v pražském Podolí nabízím k pronájmu podkrovní byt po celkové rekonstrukci. Nachází se ve 3. patře domu bez výtahu. V okolí je veškerá občanská vybavenost a zastávka MHD je jen kousek od domu.

Byt tvoří předsíň, obytná kuchyň se spíží, samostatný pokoj, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a balkon. K uložení věcí je k dispozici sklep. Na společném dvorku je možné sušit prádlo.

Kuchyňská linka je vybavena indukční varnou deskou, troubou a myčkou. Lednici si zajišťuje nájemce. V bytě je klimatizace, na podlahách vinyl a dlažba. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kondenzační plynový kotel.

Nájemné činí 23 000 Kč měsíčně.

Zálohy na služby činí 1 000 Kč za osobu měsíčně.
Energie se přepisují na nájemce.
Vratná kauce činí 23 000 Kč.
Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem, tedy 23 000 Kč.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte.















ID inzerátu ESO:	4444511
Inzerát vydán:	19.11.2026
ID zakázky v RK:	31840
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2
Zastavěná plocha:	270 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Helena Murtinger
Tel:
777967772
Email:
murtinger@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz