K pronájmu, Byt 2+kk, 50 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444651** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 000 Kč

Lokalita:
Český Krumlov

Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk o výměře přibližně 50 m2. Nachází se ve 2. patře bytového domu bez výtahu v Kaplici-nádraží (Střítež), na hlavním tahu do Rakouska. Byt před několika lety prošel modernizací a je volný ihned.

Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj, předsíň, koupelna a WC. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem. Vytápění zajišťuje vlastní elektrokotel a ohřev teplé vody bojler.

Měsíční náklady
- Nájemné 8 000 Kč
- Záloha na studenou vodu pro jednu osobu 400 Kč
- Osvětlení společných prostor 200 Kč

Celkem 8 600 Kč měsíčně pro jednu osobu + elektřina. Elektřina se přepisuje přímo na nájemníka. Orientační záloha činí 3 500 Kč měsíčně a pokrývá vytápění, ohřev vody a vaření.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:
- nájem ve výši 8.600 Kč
- vratnou kauci 20.000 Kč
- provizi za zprostředkování 12.000 Kč

ID inzerátu ESO:	4444651
Inzerát vydán:	20.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	50 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Silvie Wosková
Tel:
+420 776751188
Email:
woskova@comfort-reality.cz

Comfort reality
Tel:
+420 596 915 420
Adresa:
Vřesinská 75/22, 708 00 Ostrava - Poruba
Web:
www.comfort-reality.cz