

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379711 Datum vydání: 20.01.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Termín první prohlídky je 27. 2. od 17:00.

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 2+kk o rozloze 51,7 m², který se nachází pouhých 7 minut chůze od stanice metra Zličín (trasa B). K bytu náleží sklep o velikosti 6 m² a parkovací stání, které je zahrnuto v ceně nájmu. Byt bude dostupný od 1 března.

V bytě je instalována rekuperace vzduchu, která v zimě přiváděný vzduch ohřívá a v létě příjemně chladí, což zvyšuje celkový komfort bez nutnosti častého větrání a zároveň pomáhá šetřit náklady na vytápění či provoz klimatizace. Okna jsou situována na východ.

Vybavení bytu:

Kuchyňská linka

Postel

Malý pracovní stůl

Skříň na chodbě

Pračka

Lokalita:

Doprava:

Stanice metra Zličín (trasa B) je vzdálena 7 minut chůze. V blízkosti se nachází autobusové nádraží s linkami do různých částí města i okolí. Okamžité napojení na dálnici D5 je ideální pro cestování směrem na Plzeň či dále do Německa.

Nákupy a zábava:

V těsné blízkosti se nachází obchodní centrum Metropole Zličín s více než 80 obchody, restauracemi, kinem a bowlingem. Dále je zde Homepark Zličín s obchody jako IKEA, Tesco, JYSK a další.

Občanská vybavenost:

V okolí najdete vše potřebné: školy, školky, lékárny, ordinace, poštu, čerpací stanice i fitness centra.

Příroda a odpočinek:

Pro milovníky zeleně jsou v pěší dostupnosti krásné parky Údolí Motolského potoka nebo Park na prameništi, které nabízejí možnosti pro procházky, sport či relaxaci v přírodě.

Finanční podmínky:

Zálohy za služby: 3 976 Kč / měsíc

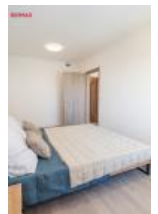
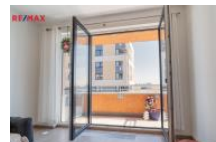
Elektřina: bude převedena na nájemce

Kauce: 46 000 Kč

Odměna RK: 23 000 Kč + DPH

Majitel bytu požaduje, aby měl nájemce sjednané pojištění odpovědnosti (cca 800 Kč/rok).

Tento byt je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají pohodlné



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ekaterina Kosolapova

Tel:

+420770647003

Email:

mareckova.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz

bydlení s vynikající dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

ID inzerátu ESO:	4379711
Inzerát aktualizován:	20.01.2026
Inzerát vydán:	14.01.2026
ID zakázky v RK:	430338
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Zastavěná plocha:	2745 m2