

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382949 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Platíte pouze 50% Provize RK! Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+kk/B (50m2+ 6m2 balkon) v novostavbě bytového domu v ul. Hornoměřcholupská. Byt je řešen jako klasické 2+kk - obývací pokoj s kuchyňským koutem (kuchyňská linka, značkové spotřebiče - indukční deska, lednice s mrazákem, myčka). V obývací pokoji je také k dispozici nová televizní komoda s možností instalace TV. Ložnice je nezařizena. Předstíň je vybavena vestavěnou skříní na míru. V koupelně je opravdu prostorný sprchový kout, zrcadlo i osvětlení. Samozřejmostí je WC. K dalšímu vybavení bytu patří také vnitřní žaluzie, termostatické hlavice topení, bezpečnostní dveře zn. Gerbrich tř.2, trojskla v oknech, rekuperace a v neposlední řadě Smart řešení bytu od spol. Veolia - VeoLg Basic. Velkou výhodou je také komora přímo v bytě, kde je situována přípojka na pračku. Byt má k dispozici sklepní kóji v suterénu domu, která je v ceně nájmu. K bytu lze pronajmout garážové stání za 2100,- Kč. Měsíční zálohy za služby a poplatky (včetně zálohy za spotřebu elektřiny, tepla i vody) činí 4.000,-Kč/měsíc, ke garáž. stání služby 300,- Kč. V blízkosti a dochozí vzdálenosti je Billa a Penny Market, pivovar Hostivar H2, ostatní občanská vybavenost v blízkém okolí. Zastávka BUS a vlaková zastávka 300m od domu. Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4382949
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	0830
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Moravcová

Tel:

731 973 289

Email:

jana.moravcova@exafin.cz
**Kadlec, realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

603 211 050

Adresa:

Myslíkova 174/23, 110 00
Praha 1

Web:

www.kadlec-rk.cz