

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386276 Datum vydání: 21.02.2026

Cena za nemovitost:

40 000 Kč

Lokalita:

Praha 1

Nabízím k pronájmu naprosto výjimečný byt 2+kk, který uspokojí i ty nejnáročnější klienty. Dominantou této nemovitosti je obrovská soukromá terasa s jedním z nejkrásnějších výhledů v Praze – přímo na Vltavu a Pražský hrad. Upřímně, takto velkou terasu v kombinaci s tak ikonickým panoramatem v Praze najdete jen zcela výjimečně.

Byt se nachází v posledním patře udržovaného domu s výtahem, v těsné blízkosti Národního divadla. Lokalita nabízí dokonalé spojení centra města, kultury i klidu nad střechami historické Prahy.

Dispozičně je byt velmi příjemně řešený. Z prostorné předsíně je vstup do světlého obývacího prostoru s kuchyňským koutem, dále do koupelny a na samostatné WC. Z obývací části se vstupuje jak do ložnice, tak přímo na terasu. Byt má velká okna, takže krásný výhled si můžete užívat od rána do večera. Instalovány nové žaluzie.

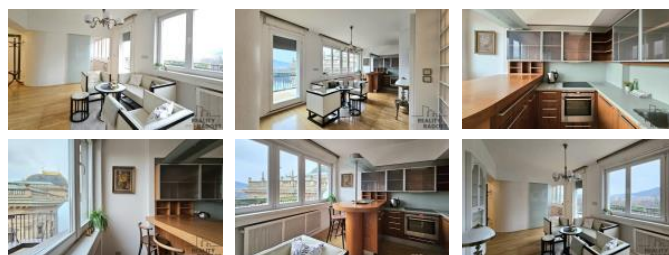
Byt je kompletně zařízen nábytkem, nutné je pouze dokoupení matrací do postele dle vlastních preferencí. Nachází se v posledním patře, což zajišťuje maximální soukromí a klid. Zastávka MHD je pár kroků od domu a v přízemí najdete vyhlášené lahůdky, které jen podtrhují komfort tohoto bydlení.

Nájemné: 40 000 Kč, zúčtovatelné zálohy na služby 5 000 Kč + elektřina, vratná kauce 80 000 Kč. Provize 40 000 Kč.

Tato nemovitost je ideální pro klienta, který hledá něco skutečně výjimečného, reprezentativního a s neopakovatelnou atmosférou. Preferujeme jednu osobu.

V reakci na tento inzerát, prosím, uvádějte alespoň základní informace o zájemcích (počet osob, zaměstnání, pracovní obor, občanství, důvod pronájmu, požadovaná délka nájmu, domácí mazlíčci ajn.). Děkuji Vám.

ID inzerátu ESO:	4386276
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	29036
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Terasa:	27m2
Užitná plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Jurášková**

Tel:

731 245 792

Email:

juraskova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz