

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387629 Datum vydání: 01.03.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Rakovník

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a velmi příjemný byt 2+kk o výměře 51,25 m, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby v klidné části Nového Strašecí.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní a úsporné bydlení s vlastním parkovacím stáním a sklepem.

Dispozice:

obývací pokoj s kuchyňským koutem
samostatná ložnice
koupelna s prostorným sprchovým koutem
samostatné WC
sklep s oknem (cca 4 m)
parkovací stání přímo před domem

Energetická náročnost budovy: B velmi úsporná

Vybavení:

kuchyňská linka na míru se spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, digestoř)
klimatizace
střešní okna se zatahovacími roletami
sítka proti hmyzu
kvalitní dlažba v dekoru dřeva
interiérové dveře značky Sapeli
dostatek prostoru pro pračku a sušičku

V celém bytě je elektrické podlahové topení, které zajišťuje komfortní a rovnoměrné vytápění.

Díky střešním oknům působí byt velmi vzdušně a příjemně prosvětleně.

Dům má pouze 8 bytových jednotek a nabízí klidné a bezpečné bydlení.

Lokalita

Nové Strašecí nabízí kompletní občanskou vybavenost školy, školky, obchody, lékaře i sportovní vyžití.

V bezprostřední blízkosti domu se nachází zeleň a klidné okolí vhodné pro pohodové bydlení.

Dopravní dostupnost:

autobusové spojení k metru Zličín nebo Hradčanská cca 40 minut
autem do Prahy cca 30 minut

Nájemní podmínky:

Nájemné: 17 000 Kč / měsíc

Služby:

úklid společných prostor: 300 Kč
internet: 300 Kč
záloha na vodu: 350 Kč / osoba



Bytová jednotka 2+kk



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Bc. Rozálie
Lankašová**

Tel:

+420 775281667

Email:

info@rkrr.cz

**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01

Benešov

Web:

www.realitydrk.cz

Elektřina: převádí se na nájemce (cca 2 500 Kč / měsíc dle spotřeby)

Kauce: 34 000 Kč
Provize RK: 17 000 Kč + DPH

Je zde možnost pronájmu parkovacího stání před domem za 1 000 Kč / měsíc.

Majitel preferuje nájemce bez domácích mazlíčků. Byt je nekuřácký.

Byt bude připraven k nastěhování od 9. 3. 2026.

ID inzerátu ESO:	4387629
Inzerát vydán:	01.03.2026
ID zakázky v RK:	RR05032026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	51 m2