

## K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4396485 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk ve 4.NP o podlahové ploše 50.6m<sup>2</sup> + balkon 2,4m<sup>2</sup> v bytovém domě (kolaudace 2020), který se nachází na ulici Eduarda Hamburgera v Olomouci centru v bezprostřední blízkosti Smetanových sadů. Byt sestává: chodba, koupelna s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem - kuchyňská linka v . spotřebiči (myčka na nádobí, sklokeramická varná deska, el.trouba, digestoř), ložnice. K bytu náleží sklep v 1.PP. Nadstandardní vybavení: p edokenní elektrické žaluzie, podlahové el.topení v koupelně. Byt bude připraven k předání nově vymalovaný a vyklizený od 1.6.2026. Možnost koupit vybavení (nábytek) viz fotografie. Cena nájmu 15.000,-K /m síc + 3.500,-K /m s. zálohy na veškeré energie. Internet není v ceně záloh. K bytu je možnost pronájmu venkovního chráněného parkovacího stání za cenu 1.300K /m s. Vratná kauce - 30.000,-K . Provize RK 12.000,-K + DPH 21%. K prohlídce volejte makléře p.Záhumenského Libora. Prohlídky možné od 17.4.2026.

ID inzerátu ESO:	4396485
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	649
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	51 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Libor Záhumenský**

Tel:

**+420 608707895**

Email:

**info@realinvestplus.cz**

**REAL INVEST PLUS,**

**S.R.O.**

Tel:

**585 231 956,**

Adresa:

**Rooseveltova 119/51, 779**

**00 Olomouc**

Web:

**www.realinvestplus.cz**