

## K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4406562 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k pronájmu udržovaný cihlový byt 2+kk v 5.NP (4.pat e), který najdete v bytovém domě na ulici Masarykova třída v Olomouci v blízkosti Hlavního vlakového nádraží. Byt sestává ze zádveží, komory, obývacího pokoje (výhled do dvora a okolí) s kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a troubou a digestoří s odtažem do komína (příprava na umístění pračky), koupelny s vanou a umyvadlem, samostatného WC a ložnice s oknem do ulice. Topení 2x WAF, ohřev teplé vody vlastním el.bojlerem, elektřina 220V, okna plastová - izolací trojsklo, odvětrání koupelny i WC, optický kabel do bytu zaveden. Dostupnost MHD a veškerá občanská vybavenost v okolí. Výtah chybí, sklepní prostor chybí (komora v bytě). Volný od 1.6.2026. Cena 12.000K /m s.+ 205K /m síc služby (el.spol.prostor + úklid spol.prostor) + 300K /os/m s. záloha na vodu + elektřina a plyn (odměr přímo na nájemce) + internet 450K /m s.. Kauce 15.000K . Odměna RK 10.000,-K + DPH21%. K prohlídce volejte realitního makléře p.Záhumenského Libora. Prohlídka od 5.6.2026.

ID inzerátu ESO:	4406562
Inzerát vydán:	28.05.2026
ID zakázky v RK:	641
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	51 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	51 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Libor Záhumenský**

Tel:

**+420 608707895**

Email:

**info@realinvestplus.cz**

**REAL INVEST PLUS,**

**S.r.o.**

Tel:

**585 231 956,**

Adresa:

**Rooseveltova 119/51, 779**

**00 Olomouc**

Web:

**www.realinvestplus.cz**