

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414513 Datum vydání: 18.07.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Olomouc

Hledáte moderní bydlení bez kompromisů v jedné z nejžádanějších lokalit Olomouce? Pak vás tento nadstandardní byt 2+kk o výměře 45 m2 v novostavbě na ulici Jiřího Pelikána jistě zaujme.

Byt nabízí promyšlenou dispozici, kvalitní provedení a příjemnou atmosféru. Velkým benefitem je prostorný balkon o velikosti 6 m2, který poskytuje dostatek místa pro ranní kávu i večerní posezení.

O vaše pohodlí po celý rok se postarají externí předokenní rolety, které zajistí příjemné klima i dostatek soukromí, a rekuperační systém, díky němuž budete mít doma neustále čerstvý vzduch při nízkých tepelných ztrátách.

Součástí pronájmu je také garážové parkovací stání, takže už nebudete muset řešit hledání parkovacího místa.

Lokalita patří mezi nejvyhledávanější v Olomouci. Přímo naproti domu se nachází Lidl a v bezprostředním okolí najdete další obchody, restaurace, služby, zastávky MHD i cyklostezky. Do centra města se dostanete během několika minut.

Základní informace

- dispozice: 2+kk
- podlahová plocha: 45 m2
- balkon: 6 m2
- novostavba
- garážové parkovací stání v ceně
- externí předokenní rolety
- rekuperace

Cena

Nájemné: 20 000 Kč / měsíc (včetně garážového stání)

Zálohy na energie a služby: 3 050 Kč / měsíc

Pokud hledáte moderní, komfortní bydlení s výbornou dostupností služeb i centra Olomouce, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím při prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4414513
Inzerát vydán:	18.07.2026
ID zakázky v RK:	1526
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	45 m2
Podlahová plocha:	51 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Veronika
Doležalová**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, 612
00 Brno**

Web:

www.okrealestate.cz