

K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421319 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

22 900 Kč

Lokalita:

Brno-město

Toužíte po moderním a praktickém bydlení v srdci dění, jen pár minut od centra Brna?

Máme pro vás zcela krásný ateliér na rohu ulic Merhautova a Provazníková, který se nachází v nejvyšším, a tedy nejtišším patře kompletně revitalizovaného domu. Tento byt spojuje moderní design, praktičnost a příjemnou atmosféru.

Dominantou hlavního obytného prostoru je stylová kuchyňská linka vybavená vším, co potřebujete – indukční varná deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem a velká myčka nádobí. Na kuchyň navazuje samostatný, prostorný pokoj ideální pro odpočinek nebo práci.

Velkoformátová francouzská okna zajišťují dostatek denního světla a díky bezpečnostnímu sklu slouží i jako elegantní zábradlí. Pokud máte rádi soukromí nebo přitímí i během dne, potěší vás venkovní žaluzie v obou místnostech.

Koupelna je prostorná a moderně řešená, s velkým sprchovým koutem, který působí čistě a komfortně. K bytu navíc patří zděný sklep o velikosti 3 m², ideální pro úložné prostory.

Lokalita nabízí perfektní spojení klidu a dostupnosti – do centra Brna se dostanete za pár minut MHD, která staví přímo u domu, a v okolí najdete i spoustu zeleně (Lesná, Obřany, Lužánky). Jen 100 metrů od domu je supermarket Albert, takže vše potřebné budete mít doslova po ruce.

Pokud hledáte moderní, útulné a dokonale dostupné bydlení s nádechem elegance, tenhle ateliér je přesně pro vás

BYT JE VOLNÝ K NASTĚHOVÁNÍ OD 01.9.2025.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S?Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Štípek

Tel:

+420 770 392 962

Email:

miroslav.stipak@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Garantovaný Nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4421319
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	6792
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Užitná plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	3 m2