K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): **4434004** Datum vydání: **01.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:
Opava

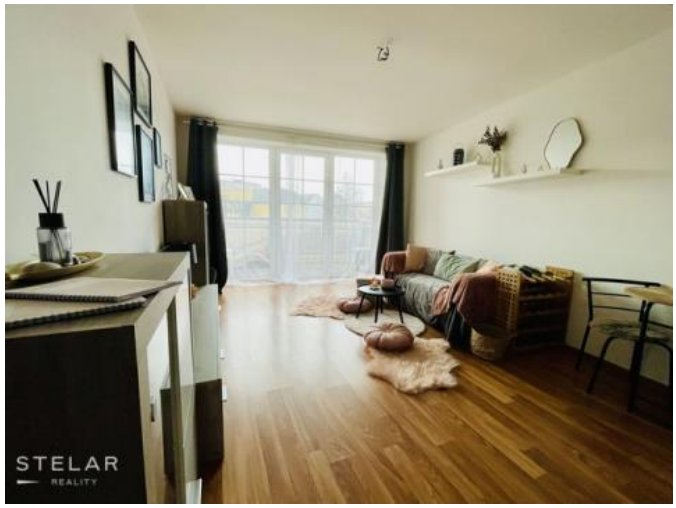
Nabízíme k pronájmu krásný byt v Rezidenci Hálkova o velikosti 2+kk na adrese Hálkova 15, část obce Kateřinky, obec Opava. Jedná se o nadstandartní bydlení v objektu ve velmi dobrém stavu. Nemovitost je nevybavená a nachází se na 3. podlaží z celkových 6. podlaží objektu.

Byt má podlahovou plochu 51 m2 s balkonem 6,4 m2 a orientaci na jihozápad a lodžií 3,7 m2 orientací na severovýchod. V obci Kateřinky je dostatečná občanská vybavenost v blízkosti, včetně škol, školek, zdravotnického zařízení, pošty, supermarketu a kompletní sítě obchodů a služeb.

Tato nemovitost nabízí bezbariérový přístup s výtahem. Odpad je napojen na kanalizaci a přívod vody je zajištěn dálkovým vodovodem. V bytě je k dispozici standardní 230V elektrický přípojka.
Nájemné 12.500,- Kč, dále služby činí 2.010,- Kč (vytápění bytu, vodné a stočné 1 os., osvětlení a úklid spol. prostor), Celkem 14.510,-. Kauce je stanovena na 25.000,- Kč. Volný od 01.12.2026.

Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4434004
Inzerát aktualizován:	01.11.2026
Inzerát vydán:	04.10.2026
ID zakázky v RK:	2513
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Balkón:	6m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	51 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Čechová
Tel:
722943030
Email:
michaela.cechova@stelar-reality.cz

SMS reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4
Web:
www.smsreality.cz/