K pronájmu, Byt 2+kk, 51 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440116** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:
Pardubice

Exkluzivně nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 2+kk s parkovacím stáním, v žádané lokalitě Dašice.

Dispozice bytu 2+kk o celkové ploše 47,7 m2 je prakticky řešená a nabízí příjemné bydlení s dostatkem soukromí. Podlahová plocha bytu činí 42,1 m2, na kterou navazuje balkon o výměře 5,6 m2.

Po vstupu do bytu se ocitnete v prostorné chodbě (8,45 m2), ze které je přístup do jednotlivých místností. Je zde dostatek prostoru pro umístění šatní skříně a dalšího úložného vybavení.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem (19,15 m2) tvoří hlavní obytnou část bytu. Kuchyňská linka ve tvaru L je vybavena vestavnými spotřebiči, včetně elektrické trouby, varné desky a digestoře. Obývací část nabízí prostor pro pohodlné posezení i jídelní kout. Z místnosti je přímý vstup na balkon (5,6 m2), který poskytuje příjemný výhled do okolní zeleně a na otevřenou krajinu.

Samostatná ložnice (10,30 m2) je přístupná z chodby a nabízí dostatek prostoru pro manželskou postel a úložný nábytek. Díky oddělení od obývacího pokoje poskytuje potřebné soukromí a klid. Výhodou je také francouzské okno, které místnost příjemně prosvětluje a nabízí výhled do zeleně.

Koupelna s WC (4,20 m2) je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem a závěsnou toaletou. Součástí koupelny je také prostor s připravenými přípojkami pro pračku.

Podlahy obytných místností a chodby jsou v dekoru světlého dřeva, koupelna je opatřena keramickou dlažbou a obklady v neutrálních odstínech.

K bytu náleží také sklep o výměře 3,6 m2, který poskytuje další praktický úložný prostor.

Celkově byt nabízí promyšlenou dispozici, oddělenou denní a klidovou část, dostatek přirozeného světla a příjemný výhled do okolní krajiny.

Dašice nabízejí příjemné bydlení s veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. Přímo ve městě se nachází mateřská a základní škola, obchody, lékař, lékárna, sportoviště i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Velkou výhodou je blízkost Pardubic, vzdálených přibližně 10 km, kam se pohodlně dostanete autem i veřejnou dopravou. Snadné napojení na dálnici D35 zajišťuje dobré spojení také směrem na Hradec Králové, Prahu a Olomouc.

Okolí Dašic nabízí dostatek zeleně, možnosti procházek, cyklovýletů i aktivního odpočinku. Lokalita tak představuje ideální kombinaci klidnějšího bydlení, dostupných služeb a dobrého spojení s okolními městy.










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Julie Chocholatá
Tel:
+420 774 010 005
Email:
julie@chocholati.cz

Realitní společnost CHOCHOLATÍ s.r.o.
Tel:
774010005
Adresa:
třída míru 60 C, 53002 Pardubice
Web:
www.chocholati.cz

Cena pronájmu je 15 000 Kč (včetně parkovacího stání) + 4 000 Kč záloha na služby + elektřina a internet.

ID inzerátu ESO:	4440116
Inzerát vydán:	29.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	51 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	51 m2
Plocha sklepa:	4 m2