

## K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4014586 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

**17 000 K**

Lokalita:

## Olomouc

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk na ulici Okružní. Byt o celkové výměře 52 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem. K bytu patří prostorná terasa s krásným výhledem. Velkou výhodou bytu je parkovací stání.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, troubou, varnou deskou a digestoří, dále stolem s židlemi. Obývací část je zařízena sedací soupravou a úložným prostorem. Z pokoje se vchází na terasu. Ložnice je zařízená postelí, komodou a šatní skříní. V koupelně najdeme sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a toaletu.

V okolí domu se nachází restaurace, kavárny, supermarket, OC Haná, lékárna a fakultní nemocnice. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Okružní.

Byt je volný k nastoupení od 1.10.2026. Domácí mazlíčci po domluvě s majitelem.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

Najdete bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dle lat bezstarostnou záležitostí, a svému slibu chceme dostát i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobně i virtuální prohlídku bytu si u nás rezervujete online a všechny dokumenty podepišeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůžeme naše posílené oddělení klientské podpory.

Byt se nachází v lukrativní části lokality Olomouc-Nová ulice. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost - MHD, obchody (OC Haná, Kaufland, Tesco, Terno, ...), fakultní nemocnice. Velkou výhodou tohoto bytu je garážové parkovací stání a velká terasa. V chodbě se nachází šatní skříně s šatní stěnou a botníkem. WC je spojené s koupelnou, kde se nachází sprchový kout, podumyvadlová skříňka a zrcadlo. Obývací pokoj je spojený s kuchyní. V kuchyni se nachází indukční deska, el. trouba, mikrovlnka, digestoř a starší lednice (možno vyměnit za vlastní). Z obývacího pokoje je vstup na prostornou terasu, kde je samostatný kohout s vodou (vhodné např. pro napuštění bazénku pro děti nebo zalití rostlin). V obýváku jsou starší skříně a sedačka, které si



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

nájemníci mohou vyměnit za vlastní. V domě je výtah a kolárna. K bytu nenáleží sklep.

ID inzerátu ESO:	4014586
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Inzerát vydán:	26.01.2022
ID zakázky v RK:	2630
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2