

K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382665 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

23 500 Kč

Lokalita:

Praha 9

Novostavba v rozvíjející se lokalitě přímo u metra Kolbenova ve Vysočanech.

Dlouhodobý pronájem bytu s výhledem do parku, o dispozici 2+kk s balkonem 20m2. Součástí pronájmu je i sklep o rozloze 2m2. V domě je také kolárna. Kuchyňská linka je včetně vestavěné myčky, lednice s mrazákem, trouby, varné desky a digestoře. V bytě jsou také nainstalovány vnitřní žaluzie.

Parkování je možné přímo u domu na bezplatném parkovišti. Je zde oplocené dětské hřiště a dostatek sportovního vyžití.

Kromě kompletní občanské vybavenosti u domu směrem k metru vzniká nové náměstíčko se supermarketem a dalšími službami. Jižně směrem k říčce Rokytka můžete relaxovat v přilehlém parku Zahrádky, kde se nachází úžasně vybavené dětské hřiště, fitness louka a stánek s občerstvením. Podél Rokytky pak vede cyklostezka až do centra města.

Cena je uvedena bez záloh na energie (3.000 Kč) a elektrická energie se přehlašuje na nájemce. Vratná kauce činí 35.000 Kč a provize je ve výši jednoho nájmu + DPH.

Majitelé si vyhrazují právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Volné dle domluvy.

ID inzerátu ESO:	4382665
Inzerát vydán:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	29762
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>