

## K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4387873 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:

## Třebí

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a moderní byt o dispozici 2 + KK a výměře 52 m<sup>2</sup>, který se nachází v novostavbě rodinného domu v klidné obci Rudíkov.

Byt je navržen s důrazem na praktičnost, komfort a moderní styl. Dominantou obytného prostoru je kuchyňská linka do tvaru L v elegantním bílém provedení s tmavou pracovní deskou. Kuchyně je plně vybavena kvalitními spotřebiči: granitový dřez, indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř a myčka nádobí.

Díky velkým oknům je interiér příjemně osvětlený po celý den.

Koupelna je provedena v nadčasovém designu s velkoformátovými obklady, nabízí dostatek prostoru, moderní umyvadlovou skříňku, WC a praktický topný žebřík.

Součástí bytu je také samostatná ložnice, která poskytuje klidné zázemí pro odpočinek, a dostatek úložného prostoru.

### Venkovní prostor

Kolem domu je možnost vytvořit terasu..pěknou zahradku.. ideální pro relaxaci, posezení i pěstování květin a bylinek... Terén v okolí domu bude postupně upravován tak, aby poskytoval příjemné venkovní zázemí.

Součástí zahrady bude také zahradní domek pro uložení kol, sezónních věcí a sportovního vybavení, což výrazně zvyšuje komfort bydlení.

### Lokalita a občanská vybavenost

Rudíkov je oblíbená obec v dojezdové vzdálenosti od Třebí, vhodná pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností města. V obci se nachází: mateřská a základní škola, obchod s potravinami, pošta, restaurace, sportoviště a dříve hřiště, dobré autobusové spojení. Okolí nabízí mnoho možností pro procházky, cyklistiku i relaxaci.

### Podmínky pronájmu:

Nájem: 13 000 Kč /měsíc

Energie: 3 000 Kč /měsíc, dle počtu osob

Vratná kauce: 20 000 Kč

Províze RK: 15 000 Kč

Samozřejmostí naší realitní kanceláře je fotogalerie, virtuální (3D) prohlídka bytu, pomocí které si můžete nemovitost prohlédnout nejdříve pohodlně z vašeho domova.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a stylové bydlení v příjemném prostředí.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Monika Halodová

Tel:

**+420 739 853 235**

Email:

**halodova@j-mreality.cz**

### Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

**Pražská 375/29, 67401**

**Třebí**

Web:

**www.j-mreality.cz**

ID inzerátu ESO:	4387873
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Plocha zahrady:	300 m2