

K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387924 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

27 000 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Dovolujeme si Vám představit bydlení v samém srdci královských Vinohrad, ulice Mánesova, pouhých pár kroků od Náměstí Jiřího z Poděbrad. Dům byl kompletně zrekonstruován v roce 2019.

Nezařízený byt 2kk po rekonstrukci o rozloze 51,85 m2 se nachází ve zvýšeném přízemí secesního domu:

interiér bytu tvoří vstupní chodba, kde v rohu je umístěná moderní kuchyňská linka (sklokeramická deska, trouba, lednice, myčka, pračka a digestoř), dva samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Byt je orientován do ulice Mánesova, na podlaže jsou parkety a dlažba, elektro kotel na vytápění a ohřev vody. Možnost pronájmu garážového stání za 2.500, -Kč měsíčně.

Příjemné bydlení v moderním bytě, exkluzivní lokalita na Vinohradech, kde je spousta kulturního a společenské vyžití s kompletní občanskou vybaveností, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister i vináren, které přímo vybízejí ke strávení příjemných chvil.

Své potřeby nakupování je možné realizovat v nedalekém Obchodním centru Flora, kde si lze také zajít do kina a důležitým aspektem této lokality je dostatek zeleně v okolí, ať již přímo na Náměstí Jiřího z Poděbrad nebo v nedalekém parku Riegrovy Sady, kde si lze dopřát piknikové posezení a cítit se jako v přírodě, i když se jedná o centrum Prahy. Stanice metra Náměstí Jiřího z Poděbrad je 2 minuty chůzí.

ID inzerátu ESO:	4387924
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	78927
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobiaš**

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.R.O.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz