

## K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

islo inzerátu (ID): 4399823 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

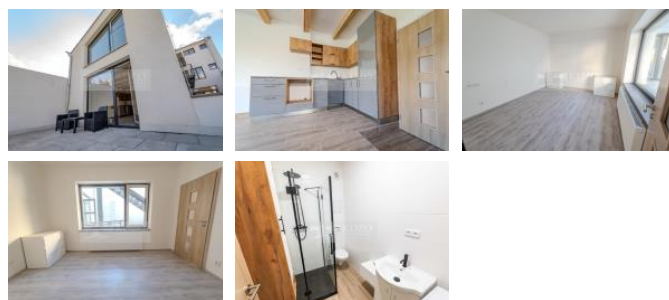
**21 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K pronájmu je nabízen moderní byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 52 m2, doplněný o prostornou terasu o velikosti 14 m2. Byt se nachází v příjemném bytovém domě v klidné a příjemné lokalitě Brno-Tuany, konkrétně na ulici R. Žová. Díky své dispozici, vzhledu a charakteru je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení s výhledem na dostatek denního světla a možnost využití venkovního prostoru k relaxaci. Interiér bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, který přímo navazuje na terasu, samostatná ložnice poskytující dostatek soukromí a koupelna. Terasa představuje významný benefit nemovitosti a nabízí příjemné zázemí pro odpočinek a posezení. Lokalita Brno-Tuany je vyhledávaná zejména pro svůj klidný charakter a zároveň dobrou dostupnost do centra města. V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost i dopravní infrastruktura. Byt je k dispozici od 1. května. Měsíční nájemné činí 21 000 Kč, zálohy na energie jsou stanoveny ve výši 4 000 Kč měsíčně.

ID inzerátu ESO:	4399823
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	22321
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Terasa:	14m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Zastavěná plocha:	81 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marie Boubínová**

Tel:

**739611917**

Email:

**marie@bytfree.cz**

**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

**+420326737297**

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01**

**Mladá Boleslav**

Web:

**www.kuzopartners.cz**