

## K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4404640 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

Máte vysoké nároky na bydlení? Tento moderní byt o dispozici 2+kk ve třetím nadzemním podlaží o velikosti 52,32 s balkonem je přesně tím, co hledáte! Nachází se v novém, exkluzivním projektu Icon Park Kladno, který spojuje klidné bydlení s perfektní dostupností a bohatou občanskou vybaveností. Lokalita zároveň prochází kompletní revitalizací, což zvyšuje její atraktivitu.

Byt je vybaven venkovními roletami, moderní kuchyňskou linkou, která je vybavená indukční varnou deskou, horkovzdušnou troubou, myčkou a moderním dřezem s baterií. K bytu také náleží parkovací stání a sklepní kóje.

Bytová jednotka nabízí nejen prakticky řešený interiér, ale i velkorysý balkon – ideální pro ranní kávu, večerní odpočinek nebo posezení s přáteli. Novostavba z roku 2025 zaručuje maximální pohodlí a kvalitní provedení.

Vše na dosah ruky

Icon Park Kladno je místo, kde budete mít vše, co potřebujete, na dosah:

- Školy a školky pro rodiny s dětmi
- Obchody a služby pro každodenní potřeby
- Restaurace a kavárny pro chvíle pohody
- Sportoviště a cyklostezky pro aktivní životní styl

Součástí projektu je bohaté zázemí pro rodiny i aktivní životní styl – moderní školka, útulná kavárna, dětské hřiště a workout zóna, které vám nabídnou pohodlí a příjemné místo k trávení volného času.

Dostupnost bez kompromisů

Do centra Kladna nebo Prahy se dostanete rychle a pohodlně. Icon Park je ideálním místem pro ty, kdo hledají klid, ale potřebují být stále v dosahu velkoměsta.

Co vás čeká

- Prostorný byt 2+kk s balkonem
- Rozvíjející se lokalita v rámci Kladna
- Moderní standardy bydlení
- Komplexní zázemí přímo v projektu

Finanční podmínky:

Nájemné: 18.000 Kč / m<sup>2</sup> síc

Poplatky: 3.000 Kč / m<sup>2</sup> síc pro jednu osobu

Kauce: 18.000 Kč (1x nájem)

Provize: 18.000 Kč + DPH (1x nájem)

Neváhejte a přijďte si tento byt prohlédnout na vlastní oči! Stačí jediný pohled a budete vědět, že jste našli to pravé místo pro život. Zavolejte nám ještě dnes a domluvte si prohlídku!



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**



ID inzerátu ESO:	4404640
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	15.05.2026

Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2