

K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

íslo inzerátu (ID): 4405264 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:

Rakovník

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi příjemný a světlý byt 2+kk o výměře 52 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží moderní novostavby v klidné části Nového Strašecí, ul. Jiřího Šotky.

Byt je orientovaný na jih a východ, díky tomu je krásně prosvětlený a poskytuje velmi vzdušnou a útulnou atmosféru.

Dispozice bytu:

obývací pokoj s kuchyňským koutem

samostatná ložnice

koupelna s prostorným sprchovým koutem a WC

sklep cca 4 m²

K bytu je možné pronajmout parkovací stání přímo před domem za měsíční platek 1 000 Kč / m² síc.

Byt se pronajímá převážně bez zálohy.

Vybavení:

kuchyňská linka na míru se spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, digestoř, vestavná myčka)

volně stojící lednice s mrazákem

klimatizace

sítě proti hmyzu

kvalitní dlažba v dekorech dřeva

interiérové dveře značky Sapeli

dostatek prostoru pro práčku a sušičku

V celém bytě je elektrické podlahové vytápění, které zajišťuje komfortní a rovnoměrné teplo.

Součástí nabídky jsou také dvě velmi prostorné skříně (viz fotografie), které v bytě zůstaly po současném nájemci. V případě zájmu je možné je po dohodě odkoupit za cenu cca 20 000 Kč. Skříně jsou staré přibližně 2 roky. Pokud nový nájemce zájem mít nebude, budou z bytu odvezeny.

Dom má pouze 8 bytových jednotek a nabízí klidné a příjemné bydlení.

Lokalita:

Nové Strašecí nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, lékárny a sportovní vyžití.

V okolí domu se nachází zelená a klidná prostředí vhodné pro pohodové bydlení.

Dopravní dostupnost:

autobusové spojení na metro Zličín nebo Hradčanská cca 40 minut

autem do Prahy cca 30 minut

Nájemní podmínky:



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Bc. Rozálie

Lankašová

Tel:

+420 775281667

Email:

info@rkrr.cz

**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ R**

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01

Benešov

Web:

www.realitydrk.cz

Nájemné: 17 000 K / m síc

Služby:

úklid společných prostor: 300 K

internet: 300 K

záloha na vodu: 350 K / osoba

Elektrina se převádí na nájemce (cca 2 500 K / m síc dle spotřeby).

Kauce: 34 000 K

Provize RK: 17 000 K + DPH.

Majitel preferuje nájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je nekuřácký.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

ID inzerátu ESO:	4405264
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	20.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	4 m2