

K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m²

íslo inzerátu (ID): 4410148 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

15 500 K

Lokalita:
Kutná Hora

Rád bych Vám představil k pronájmu tento byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 52,4 m² v historickém centru Kutné Hory. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 4,5 m² a je téměř ihned k nastavení. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu.

Hlavní předností bytu je jeho vzdušnost a dostatek denního světla díky velkým oknům, která zároveň nabízejí příjemný výhled na Kostel Matky Boží. Byt se nachází v atraktivní a klidné lokalitě v blízkosti parku a městské knihovny. V okolí kostela i knihovny je k dispozici rozsáhlé parkoviště s možností bezplatného parkování.

Součástí kuchyňské linky je plynový sporák, vestavná lednice s mrazákem, trouba a mikrovlnná trouba. Myčka nádobí není součástí vybavení bytu. V chodbě bytu také naleznete vestavnou skříň.

Výhodou je také výborná dopravní dostupnost. Během několika minut chůze se dostanete na autobusové zastávky i městské vlakové nádraží, což zajišťuje pohodlné spojení po městě a okolí.

Měsíční nájemné činí 15 500 K. Zálohy na služby jsou stanoveny na 1 718 K měsíčně a orientační záloha na elektřinu pro dvě osoby činí 1 330 K měsíčně. Vratná kauce je ve výši 31 000 K. Províze realitní kanceláře činí 15 500 K + DPH.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4410148
Inzerát vydán:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	52 m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	52 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Barenčík

Tel:

+420 736668132

Email:

mbarencik@smidpartners.cz

Z

ŠMÍD & PARTNERS

S.R.O

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz