

## K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421619 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

**27 500 Kč****Lokalita:**  
**Praha 2**

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k pronájmu prostorný byt 2+kk o celkové ploše 52 m2, umístěný v 1. nadzemním podlaží domu na prestižní adrese Praha 2 Vinohrady, ulice Rumunská.

Plocha bytu: 52 m2

Patro: 1. NP

Nájemné: 27 500 Kč / měsíc

Poplatky za služby (vč. elektřiny a plynu): 4 500 Kč / měsíc

K nastěhování: od 1. 10. 2026

**Dispozice a vybavení:**

Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatné ložnice, koupelny s vanou a toaletou.

Kuchyně je vybavena lednicí s mrazákem, varnou deskou, digestoří a dostatkem úložného prostoru. Byt je nabízen plně zařízený včetně veškerého nábytku, který zajišťuje pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

**Lokalita a dostupnost:**

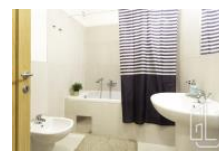
Ulice Rumunská patří mezi velmi vyhledávané lokality v širším centru Prahy. Pouhé 2 minuty chůze od metra I. P. Pavlova, několik kroků od tramvajových zastávek a v těsné blízkosti centra města. V okolí naleznete vše, co potřebujete pro pohodlný život - restaurace, kavárny, obchody, lékárny, fitness centra i parky pro odpočinek.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení v centru Prahy s výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací!

ID zakázky: J1372

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4421619     |
| Inzerát vydán:    | 07.08.2026  |
| ID zakázky v RK:  | J1372       |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 52 m2       |
| Užitná plocha:    | 52 m2       |
| Podlahová plocha: | 52 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladislav Jakovlev**

Tel:

**+420 777419815**

Email:

**[jakovlev@glj-partners.cz](mailto:jakovlev@glj-partners.cz)****GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000****Praha 1**

Web: