K pronájmu, Byt 2+kk, 52 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439267** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

,

NOVÝ, DOSUD NEOBÝVANÝ BYT 2+KK S VELKORYSOU LODŽIÍ – PLZEŇ, SLOVANY

Buďte první, kdo si užije komfort nového bydlení!

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný byt o dispozici 2+kk s praktickou komorou o celkové výměře 52 m2, který se nachází v novostavbě v oblíbené lokalitě Plzeň – Slovany. K bytu náleží také prostorná lodžie o velikosti 14 m2, ideální pro ranní kávu, večerní relaxaci nebo příjemné posezení na čerstvém vzduchu, a sklep o výměře 2 m2.

Byt je zcela nový a dosud v něm nikdo nebydlel. Čeká právě na svého prvního nájemníka, který ocení moderní bydlení, čisté prostředí a komfort novostavby. Samozřejmostí je kompletně vybavená kuchyňská linka s veškerým vybavením, vše zcela nové. Příjemnou atmosféru a tepelný komfort zajišťuje podlahové vytápění.

Skvělá lokalita pro pohodlný každodenní život

Slovany patří mezi vyhledávané plzeňské lokality díky výborné občanské vybavenosti a dobré dostupnosti. V blízkosti najdete zastávky MHD, obchody, restaurace, školu, školku, lékaře i poštu. Nechybí ani možnosti sportovního a kulturního vyžití. Pro chvíle odpočinku můžete vyrazit na procházku podél nedaleké řeky nebo si užít příjemné chvíle venku.

Základní informace a podmínky pronájmu:

Dispozice: 2+kk

Podlahová plocha bytu: 52 m2

Lodžie: 14 m2

Sklep: 2 m2

Stav: novostavba, dosud neobývaný byt

Vytápění: podlahové

Nájemné: 20 000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 2 000 Kč/měsíc

Elektřina: převod na nájemce

Kauce: 2x měsíční nájemné

Provize realitní kanceláře: 1x měsíční nájemné

Parkování: aktuálně možnost parkování u domu; parkovací místo















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Krausová
Tel:
+420 603 863 785
Email:
marketa@krausovareality.cz

WOW Reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Tylova 473/27, 30100 Plzeň
Web:
www.wowreality.cz

bude k dispozici po jeho vybudování, předpokládá se v průběhu několika měsíců

K nastěhování: ihned

Pokud hledáte moderní, čisté a dosud neobývané bydlení s velkorysou lodžií v dobře dostupné části Plzně, tento byt může být právě pro vás.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4439267
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	26.10.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	52 m2
Lodžie:	14m2
Užitná plocha:	52 m2
Plocha sklepa:	2 m2