

K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4294109 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

29 900 Kč

Lokalita:

,

K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme krásný, moderní nový byt o dispozici 2kk s vlastním parkovacím stáním, terasou, ze které volně přejdete na soukromou předzahrádku a sklepní kóji.

Byt se nachází ve 3.patře novostavby cihlového domu, ve velmi klidně, přesto dobře dopravně dostupné lokalitě Smíchova, v ulici Akácieva.

Skládá se z velké vstupní chodby zařízené šatní skříní, ložnice se šatní skříní, koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou a obývacího pokoje společného s kuchyňským koutem a vstupem na velmi prostornou předzahrádku (25m2) s jihovýchodní orientací.

Kuchyně je zařízena všemi vestavnými spotřebiči - lednice, myčka, varná deska, mikrovlnná trouba, trouba a digestoř.

K bytu náleží samostatné, venkovní parkovací stání a sklep, které je již zahrnuté v ceně bytu.

Jak už bylo zmíněno, byt je součástí nově vzniklé zástavby bytového domu s výbornou dopravní dostupností. Tramvajová zastávka "Kotlářka" je od domu necelých 500m. Z té jste na Smíchově za necelých 5 minut jízdy tramvají. Využít můžete také autobusové spojení - nejbližší autobusová zastávka "Weberova" je od domu ani ne minutu chůze.

Byt je k dispozici od 1.9.2026 nebo od 1.10.2026.

Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

ID inzerátu ESO:	4294109
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	5654
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Z****Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz