

K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368630 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu nový byt 2+kk o velikosti 53 m2 v rezidenci v Chlumci nad Cidlinou, zkolaudované v roce 2025.

Byt se nachází v přízemí a jeho velkou výhodou je soukromá zahrada o rozloze 45 m2, do které je přímý vstup z obývacího pokoje nebo přes venkovní branku. K dispozici je také praktická komora (3.9 m2), která poskytne dostatek úložného prostoru.

Rezidence nabízí soukromé dětské hřiště, které mohou využívat pouze obyvatelé domu – ideální pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří ocení klidné prostředí.

Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem.

Parkování je přímo před domem.

Dům byl zkolaudovaný v tomto roce, je moderní a připravený k nastěhování od 1.1.2026 Po dohodě lze i dřívě.

Měsíční nájem: 18 000 Kč

Poplatky: 1 550 Kč + elektřina se převádí na nájemce

Odměna RK: 21 780 Kč

Vratná kauce: 2x 20 000 Kč

Pokud hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s vlastní zahradou, tento byt je pro vás ideální volbou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

PENB domu je B

ID inzerátu ESO:	4368630
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	07.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>