

## K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368822 Datum vydání: 14.11.2025

Cena za nemovitost:

**18 000 Kč**

Lokalita:

,

Máte vysoké nároky na bydlení? Tento moderní byt 2+kk ve druhém nadzemním podlaží o velikosti 43,9 m<sup>2</sup> s balkonem 9,7 m<sup>2</sup> je přesně tím, co hledáte! Nachází se v novém, exkluzivním projektu Icon Park Kladno, který spojuje klidné bydlení s perfektní dostupností a bohatou občanskou vybaveností. Lokalita zároveň prochází kompletní revitalizací, což zvyšuje její atraktivitu.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou, která je vybavená indukční varnou deskou, horkovzdušnou troubou, myčkou, mikrovlnnou troubou a moderním černým dřezem a baterií. V ložnici a v přední jsou vestavěné skříně. Byt je též vybavený pračkou a na obou oknech jsou venkovní rolety. K bytu náleží venkovní parkovací stání a sklepní kóje.

Bytová jednotka nabízí nejen prakticky řešený interiér, ale i velkorysý balkon – ideální pro ranní kávu, večerní odpočinek nebo posezení s přáteli. Novostavba z roku 2025 zaručuje maximální pohodlí a kvalitní provedení.

Vše na dosah ruky

Icon Park Kladno je místo, kde budete mít vše, co potřebujete, na dosah:

- Školy a školky pro rodiny s dětmi
- Obchody a služby pro každodenní potřeby
- Restaurace a kavárny pro chvíle pohody
- Sportoviště a cyklostezky pro aktivní životní styl

Součástí projektu je bohaté zázemí pro rodiny i aktivní životní styl – moderní školka, útulná kavárna, dětské hřiště a workout zóna, které vám nabídnou pohodlí a příjemné místo k trávení volného času.

Dostupnost bez kompromisů

Do centra Kladna nebo Prahy se dostanete rychle a pohodlně. Icon Park je ideálním místem pro ty, kdo hledají klid, ale potřebují být stále v dosahu velkoměsta.

Co vás čeká

- Prostorný byt 2+kk s balkonem
- Rozvíjející se lokalita v rámci Kladna
- Moderní standardy bydlení
- Komplexní zázemí přímo v projektu

Před předáním tohoto krásného bytu se skládá jednoho měsíční nájemné + poplatky, dále kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize RK.

Rezervujte si svůj nový domov

Neváhejte a přijďte si tento byt prohlédnout na vlastní oči! Stačí jediný pohled a budete vědět, že jste našli to pravé místo pro život. Zavolejte nám ještě dnes a domluvte si prohlídku!



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4368822    |
| Inzerát aktualizován: | 14.11.2025 |
| Inzerát vydán:        | 09.11.2025 |

|                |             |
|----------------|-------------|
| Budova je z:   | Smíšená     |
| Stav:          | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:   | Osobní      |
| Umístění:      | 2. podlaží  |
| Obytná plocha: | 53 m2       |
| Balkón:        | ANO         |
| Užitná plocha: | 53 m2       |
| Plocha sklepa: | 4 m2        |