

K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374437 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

19 500 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Nově nabízím pronájem útulného bytu o velikosti 47 m2, který se nachází ve 3. podlaží bytového domu hned u metra Vysočanská, kousek od OC Fénix a s parkem přímo u domu. Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení v této čtvrti s vynikající dostupností do centra i okolí.

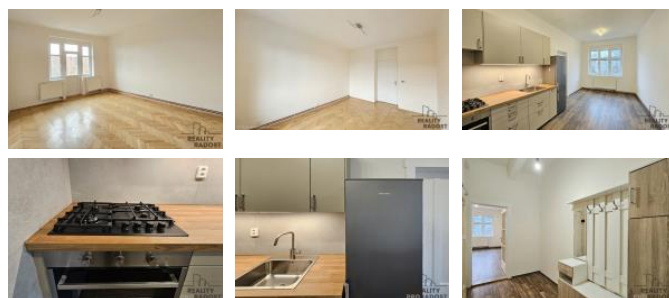
Byt má praktické uspořádání. Po vstupu vás přivítá prostorná chodba, ze které se vchází do pokoje s obývacím koutem a novou kuchyňskou linkou, novým sporákem a lednicí. Z tohoto pokoje vstupujeme do velké ložnice. Koupelna je vybavená sprchovým koutem, umyvadlem a je zde i místo na pračku. Toaleta je zvlášť. V bytě je i malá komora. Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel umístěný v koupelně. Celý byt působí klidným a vzdušným dojmem, je čerstvě vymalován a připraven k nastěhování.

Nájemné: 19 500 Kč, zúčtovatelné zálohy na služby včetně elektřiny a plynu 5000,- Kč, vratná kauce 40 000 Kč.

V reakci na tento inzerát, prosím, uvádějte alespoň základní informace o zájemcích (počet osob, zaměstnání, pracovní obor, důvod pronájmu, požadovaná délka nájmu ajn.). Děkuji Vám.

Výborná dopravní dostupnost, MHD u domu. Veškerá občanská vybavenost přímo v místě bydlení, příroda na dosah a dostatek sportovních, kulturních a dalších příležitostí. Pro trávení volného času jsou vám k dispozici cyklostezka Rokytka, fitness park Rokytka a také park Podviní a jiné. Vysočany jsou dynamicky se rozvíjející čtvrt' s výbornou infrastrukturou.

ID inzerátu ESO:	4374437
Inzerát vydán:	09.12.2025
ID zakázky v RK:	28491
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Jurášková**

Tel:

731 245 792

Email:

juraskova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz