

K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m²

Číslo inzerátu (ID): 4390759 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu 2+kk/B/S o celkové podlahové ploše 53 m² v žádané lokalitě Praha 9 – Vysočany, ul. Prouzova.

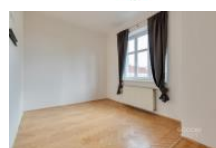
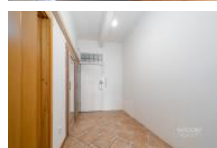
Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží (ze 4) cihlového a udržovaného domu bez výtahu v atraktivní lokalitě pražských Vysočan.

V bytě je prostorná předsíň (8 m²) s dostatkem místa pro úložné prostory. Součástí bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem (17 m²). Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, varnou deskou, myčkou nádobí a velkou lednicí s mrazákem. Praktickým prvkem je také pracovní pult, který může sloužit jako jídelní stůl. Z obytné části je přímý vstup na balkon o výměře 2,3 m². Velká okna v obývacím pokoji s kuchyňským koutem zajišťují dostatek přirozeného světla. Praktickým benefitem je také spíž přímo v bytě a sklep, který k bytu náleží. V koupelně je vana a k dispozici je také pračka, WC je samostatné.

Byt je uklizený, čerstvě vymalovaný a připravený k nastěhování. Okna jsou plastová, na podlahách jsou zachovalé dřevěné parkety a dřevěná podlaha, v předsíni je praktická dlažba. Vytápění zajišťuje plynový kotel, který slouží také pro ohřev vody. Parkování je možné přímo před domem.

Velkou předností této nabídky je především výborná lokalita. Byt se nachází v těsné blízkosti obchodního centra Fénix a přímo u stanice metra B – Vysočanská. Jen pár minut chůze od domu je také vlakové nádraží i tramvajová zastávka. Naproti domu se nachází škola, park a zeleň. Veškerou občanskou vybavenost tak máte doslova na dosah ruky – obchody, služby, restaurace i další možnosti pro každodenní pohodlné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4390759
Inzerát vydán:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	66696
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	53 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	53 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Leona Turková**

Tel:

+420 775 775 610

Email:

turkova@soccer-reality.cz**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz