

## K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4399648 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

**21 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu krásný, moderní a vybavený byt 2+kk s klimatizací, jenž se nachází v historickém centru města a láká nové nájemníky!

Ti kteří chtějí být v centru města také jistě ocení bohatou oboustrannou vybavenost v blízkém okolí.

Byt se nabízí plně vybavený, kde máte k dispozici kuchyňskou linku se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka lednice s mraznicí), jídelní stůl a židle, obývací prostor s pohovkou, konferenčním stolem a televizí.

Ložnice se nachází ve druhém patře a zde lze umístit manželskou postel, noční stolky a úložné prostory s práčkou.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Společné prostory a chodby jsou monitorovány kamerami, je zde výtah a také možnost parkování za poplatek.

Měsíční nájem je 21 000 K + 4 864 K za energie, služby a Internet.

Kauce je výši 51 728 K.

Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem a krátkodobý pronájem po dohodě.

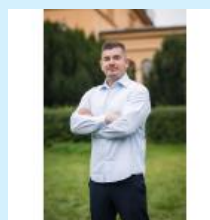
V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4399648           |
| Inzerát aktualizován: | 24.04.2026        |
| Inzerát vydán:        | 23.04.2026        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 6. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 53 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 53 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Chudoba**

Tel:

**+420 724 405 301**

Email:

**[martin.chudoba@realspektrum.cz](mailto:martin.chudoba@realspektrum.cz)**
**REAL SPEKTRUM,**
**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,**
**110 00 Praha 1 - Staré**
**M sto**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**