

## K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

íslo inzerátu (ID): 4400652 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

**27 000 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

Nabízíme k pronájmu výjimečný, kompletně zrekonstruovaný podkrovní byt 2+kk v inžovně vile v srdci pražské Hanspaulky, Fetrovská ulice, Praha 6 - Dejvice. Tento byt kombinuje moderní standardy s neopakovatelnou atmosférou klidné vily se zahradou.

Byt sestává z jedné samostatné ložnice, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny se sprchovým koutem a galerie. Byt je po kompletní rekonstrukci, zařízený moderním nábytkem. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, myčkou, sporákem a troubou. K dispozici je pračka se sušičkou. Je možné využívat zahradu – ideální pro ranní kávu nebo relaxaci.

Hanspaulka je jednou z nejprestižnějších a nejklidnějších rezidenčních čtvrtí v Praze. Zastávka autobusu kousek od domu, na metru Bořislavka nebo Hradčanská jste za pouhých 6 minut. Dostatek zeleně, klidné ulice a skvělá obývací vybavenost v blízkém okolí. Byt je díky své útulnosti a dispozici ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení klid a soukromí.

Cena pronájmu 27.000,-K + poplatky 5000,-K, kauce 1 nájem, + provize r.k.

ID inzerátu ESO:	4400652
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	11356
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Plocha sklepa:	3 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Špitálská**

Tel:

**607956072**

Email:

**spitalska@donnareality.cz**

**Realitní kancelář**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**