

## K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401920 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:

Pronájem novostavby velmi pěkného bytu o dispozici 2+kk s terasou a zahrádkou, nacházející se v klidné části města Uničova v nově vznikající bytové lokalitě na ulici Cukrovarská. Jedná se o nezařízený byt o výměře 53 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. NP jednopodlažního domu, ke kterému náleží vlastní zahrádka o výměře 40 m<sup>2</sup>, dále praktická komora na patře (4,31 m<sup>2</sup>) a vlastní parkovací stání před domem. Byt je vybaven prostornou kuchyní s linkou na míru vybavenou vestavnými spotřebiči (myčka, vestavná trouba, digestoř, lednice s mrazákem, indukční varná deska). Koupelna se sprchovým koutem a s toaletou. Vytápění a ohřev vody prostřednictvím tepelného čerpadla. Byt je k dispozici od 1.7.2026. Cena je uvedena bez záloh na služby (2.500,- Kč / m<sup>2</sup> / měsíc) a elektřinu (bude připsána na nájemníka). Jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděn na ent. G.

ID inzerátu ESO:	4401920
Inzerát vydán:	04.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Míla Vičková, DiS.**

**Zacpalová**

Tel:

**+420 603 107 666**

Email:

**mila@metr2reality.cz**

**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

**+420603101838**

Adresa:

**Litovelská 1340/2c, 779 00**

**Olomouc**

Web:

**www.metr2reality.cz**