

K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425160 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Moderní byt 2+1 s klimatizací k pronájmu – Malhostovice

Nabízím k pronájmu krásný, moderní a světlý byt 2kk o velikosti 53 m2 v klidné obci Malhostovice, jen kousek od Brna. Byt nabízí výbornou dostupnost jak do Brna, tak do Kuřimi a Tišnova.

Byt je čistý, moderní a díky klimatizaci nabízí komfortní bydlení po celý rok. Je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení mimo městský ruch, ale zároveň chtějí mít dobrou dostupnost do Brna i okolí.

Velkou výhodou je také možnost využívat venkovní zelenou plochu u domu, která je ideální pro posezení, odpočinek nebo grilování.

Pokud hledáte příjemné bydlení s větším klidem a soukromím než v klasickém panelákovém bytě, může být právě tento byt skvělou volbou.

V bytě jsou vítání i vychovaní, čistotní domácí mazlíčci.

Nájemné: 14 000 Kč/měsíc

Zálohy na energie: 3 500 Kč/měsíc (1x ročně vyúčtování)

Celkové měsíční náklady: 17 500 Kč

Vratná kauce: 28 000 Kč

Provize RK: 21 175 Kč včetně DPH

ID inzerátu ESO:	4425160
Inzerát vydán:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	2310
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Užitná plocha:	53 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Matochová**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

matochova@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz