# K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440126** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

**24 990 Kč**

Lokalita:
## Praha 3

Dovolujeme si Vám nabídnout k dlouhodobému nájmu hezký byt ve velmi slušném domě, kdy majitelé jsou celého domu. Byt ve druhém patře bez výtahu je dobře řešený a bez problému se vejdou 2-3 lidi. Součástí nájmu je kuch. linka, lednice a skříně v ložnici. Pračka a ostatní další nábytek je možné odkoupit dle dohody se současnou nájemnicí.  Byt bude volný od 1.12., nebo lze dohodnout. Topení a ohřev teplé vody vlastním plynovým kotlem. Poplatky za plyn a elektřinu se převádějí na nájemce. Park Vítkov přímo naproti Chlumova, na zastávku autobusu do centra 2min. Energetický štítek bude dodán později - uveřejňujeme pod třídou G. Doporučuji prohlídku

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4440126 |
| Inzerát aktualizován: | 30.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 29.10.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 53 m2 |
| Užitná plocha: | 53 m2 |
| Podlahová plocha: | 53 m2 |









## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Fojtík**
Tel:
**+420 606953342**
Email:
**lexireal@romanfojtik.cz**

**LEXIREAL, s.r.o.**
Tel:
**+420 220 515 434**
Adresa:
**Bělohorská 269/19, 16900 Praha - Břevnov**
Web:
**www.lexireal.cz**