K pronájmu, Byt 2+kk, 53 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445201** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:
Plzeň-město

Nabízíme pronájem novostavby bytu 2+kk - Písecká ulice, Plzeň - Černice, s velkou terasou (16 m2), komorou (šatnou) a sklepem o celkové ploše 72,21 m2. Vlastní plocha prostorného a prakticky řešeného bytu je 52,93 m2. Půdorys a plochy jsou patrné s přiloženého plánku. K bytu je k dispozici jedno parkovací stání za domem.
Byt je celý orientován jihozápadním směrem a nachází se v blízkosti nákupního centra Olympie na okraji Plzně.
Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou s varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Nájemníkům nebude k dispozici myčka, lednice a pračka. V koupelně je sprchový kout v úrovni podlahy. Součástí bytu je komora (šatna) s dostatkem úložných prostor a na stejném patře další komora - sklep (2,2 x 1,5 m). Dále je vybaven zvonkovým telefonem a zabezpečovacím systémem Jablotron.
Budova byla postavena v roce 2015. Voda je řešena vlastním vrtem pro dům. Ohřev vody v bytě zajišťuje elektrický bojler. Zdrojem ústředního vytápění je domovní kotelna.
Odběr energií a médií je měřen vlastními měřáky pro každý byt. Odběr elektřiny od poskytovatele se převádí smluvně na nájemce. Služby zahrnují: vodné a stočné, topení, odpad, osvětlení a úklid společných prostor, ostrahu. Internet si hradí nájemce sám.
Nájem je volný od 1. 1. 2027.
Nájemce je povinen uzavřít si pojištění odpovědnosti při nájmu bytu.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4445201
Inzerát vydán:	23.11.2026
ID zakázky v RK:	453572
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	53 m2
Balkón:	16m2
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	53 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Dana Heroutová
Tel:
+420733691061
Email:
dana.heroutova@re-max.cz

RE/MAX Cross
Tel:

Adresa:
Prešovská 20, 301 00 Plzeň
Web:
www.remax-cross.cz/