

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373941 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

33 400 Kč

Lokalita:

Praha 7

K pronájmu pro Vás máme elegantní a výborně řešený byt 2+kk v ulici U Pergamenky na Praze 7. Nemovitost zaujme moderním vybavením, kompletním zařízením a klidným výhledem do vnitrobloku. Díky skvělé poloze a vysokému standardu je ideální pro každého, kdo si potrpí na kvalitě svého bydlení. K dispozici od 1. 2. 2026.

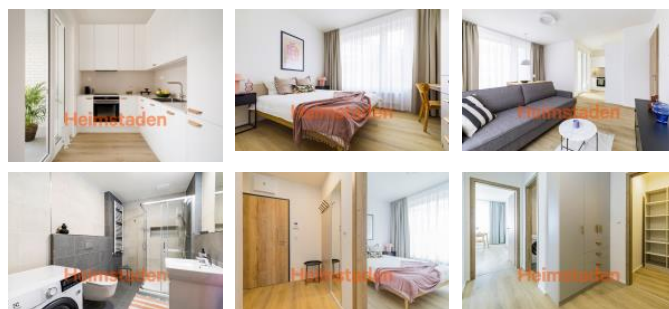
Byt nabízí světlý obývací pokoj s moderní kuchyní vybavenou vestavěnými spotřebiči, pohodlnou ložnici s vestavěnou skříň, praktickou komoru pro ukládání věcí a koupelnu s WC a pračkou. Vše doplňuje kvalitní nábytek včetně jídelního stolu, rozkládací pohovky a plně vybavené kuchyňské linky. Velkým benefitem je slunný balkon orientovaný do tichého vnitrobloku, který poskytuje příjemné soukromí a prostor k relaxaci.

Součástí nájmu je garážové stání v domě, který je vybaven výtahem. Projekt je navržen tak, aby poskytoval maximální komfort – venkovní rolety zajišťují soukromí a příjemné klima, okolní zeleň v tichém vnitrobloku navozuje klidnou atmosféru i přesto, že se nacházíte jen pár kroků od živého centra Holešovic.

Holešovice patří mezi nejžádanější pražské čtvrti díky kombinaci městského života a blízkosti zeleně. V okolí najdete množství kaváren, restaurací, obchodů a fitness center. Jen pár minut od domu leží Stromovka, největší pražský park, ideální pro běh, procházky, venčení psa i cyklistiku. Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost – v dosahu jsou tramvajové linky, metro i rychlé spojení na městský a pražský okruh. Díky tomu je byt vhodný pro aktivní nájemníky, kteří chtějí mít vše po ruce, ale zároveň ocení klidné zázemí.

Máte-li zájem o prohlídku tohoto krásného bytu v srdci Holešovic, vyplňte poptávkový formulář. Rád vám jej osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4373941
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	48510
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Duplinský**

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz**Heimstaden Czech s.****r. o**

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.residomo.cz