

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380007 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 2+kk o výměře 54 m² v oblíbené lokalitě Slovan, na adrese U Nemocnice 3372/8, Břeclav. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení v klidném prostředí.

Hlavní parametry

- Dispozice: 2+kk
- Podlahová plocha: 54 m²
- Nájem: 14 000 Kč/měsíc
- Zálohy na služby: 3 000 Kč/měsíc (elektřina 2 000 Kč + voda 1 000 Kč)
- Kauce: 34 000 Kč + provize ve výši 17 000 Kč
- Splatnost nájmu: do 5. dne v měsíci

Vybavení a výhody

- Klimatizace a podlahové vytápění
- Kompletně nová, plně vybavená kuchyňská linka (včetně lednice a myčky nádobí)
- Kolárna v domě
- Možnost využití sklepní kóje (4,5 m²)
- Vyhrazené parkování před domem
- Klidná a vyhledávaná lokalita

Byt se nachází v bezprostřední blízkosti nemocnice, MHD, obchodů a veškeré občanské vybavenosti. Okolí nabízí příjemné možnosti pro procházky i volnočasové aktivity.

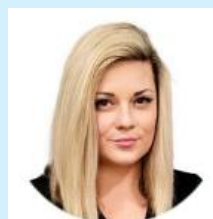
Podmínky pronájmu

- Dlouhodobý pronájem
- Nekuřácký byt, bez domácích mazlíčků
- K nastěhování: ihned

ID inzerátu ESO:	4380007
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	16.01.2026
ID zakázky v RK:	7328350
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Vavříková

Tel:

+420 777 618 550,

Email:

michaela.vavrikova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: