

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381584 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Pronájem bytu od 1. února 2026, krásný a moderní byt 2+kk, 50m2 s balkónem, sklepem a garážovým stáním. Byt je situovaný na severozápad ve třetím podlažní cihlové novostavby.

V bytě je pračka, myčka, lednička, trouba, mikrovlnka a indukční varná deska. V koupelně je vana. Dále byt nabízí bohatý úložný prostor PAX skříní v předsíni a skříň nad pračkou v koupelně. V bytě je postel, gauč, tv skříňka, jídelní stůl, židle a menší psací stůl. Svým současným stavem, precizní úpravou i kvalitním zpracováním nabízí komfortní bydlení bez starostí už při prvním kroku do nového domova.

Připraven je pro Vás také menší balkon o ploše 4 m2, kde si můžete vychutnat ranní kávu, stejně jako praktický sklep o rozloze 4 m2 pro uložení sezónních věcí.

Budova disponuje výtahem a bezbariérovým přístupem, což zajišťuje snadný a pohodlný pohyb po celém objektu. V blízkosti bytu je plná občanská vybavenost: Kaufland, obchodní centrum Eden, Baumax, škola, školka, sportovní komplex Hamr - Záběhlce, dětská hřiště, parky a spousta dalšího.

Tramvají se během 15min dostanete na Václavské náměstí. V blízkosti jsou k dispozici autobusové a tramvajové spoje.

Celková poloha bytu v novostavbě poskytuje mimořádný komfort a bezpečí. Pro zájemce, kteří hledají moderní bydlení v klidném a příjemném prostředí, je tato nabídka ideální volbou.

Nájemné je 25000 Kč + DPH, poplatky 4700 Kč (elektřina není v ceně, tu si nájemce převádí na sebe), vratná kauce je 40000 Kč.



ID inzerátu ESO:	4381584
Inzerát vydán:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	18595
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	50 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dagmar Holcová

Tel:

+420 728972670

Email:

dagmar.holcova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/