

## K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4386420 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Pronájem: 2+kk, plocha 46m<sup>2</sup> + balkon 8m<sup>2</sup> + garáž. stání, lokalita Praha 9 - Letany, ul. Hlučková, v 1. patře (2.NP) novostavby s výtahem.

Byt ještě nenařízený a je připraven k nasthování.  
Nabízí: 2 pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a pedsí s šatní skříní.

Jeden pokoj je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (varná deska, pečicí trouba, lednice s mrazákem), dále TV, rozkládací lžko, jídelní stůl, psací stůl, komody. Druhý pokoj je bez nábytku. Vše viz foto v nabídce. Z obou pokojů je přístup na balkon, okna jsou opatřena venkovními roletami. Do bytu je zaveden optický kabel - internet.

K dispozici je kolárna v přízemí domu, dům je monitorován kamerovým systémem.

Součástí nájmu je garážové stání

Doprava: BUS na metro C Letany kousek od domu.  
V blízkosti: obchod, restaurace a k odpočinku Lesopark Letany.  
Další dostupné služby – poliklinika, MŠ, ZŠ, sportoviště, obchody (OC Letany, Globus, Albert, Lidl, Penny).

K nasthování ihned - po domluvě.  
Ideální pro 2 osoby, možnost dlouhodobého pronájmu.  
Jedná se o nekuřácký byt.

Nájem včetně garážového stání 20 000 K, poplatky 3 500 K, záloha na elektřinu 1 000 K. Vratná kauce 1x nájem, provize RK.  
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4386420
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	23.02.2026
ID zakázky v RK:	11247
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m <sup>2</sup>
Balkón:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	46 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	54 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Helena KucEROVÁ**  
Tel:  
**775509593**  
Email:  
[kucEROVA@donnareality.cz](mailto:kucEROVA@donnareality.cz)

**Realitní kancelář**  
**Donna s.r.o.**  
Tel:  
  
Adresa:  
**Slavíkova 1608/15, 12000**  
**Vinohrady**  
Web:  
[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)