

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387851 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Ve výhradním zastoupení majitelů vám nabízíme velmi pěkný a prostorný byt 2+kk s balkonem a parkovacím stáním v Praze 5 - Hlubočepě. Nachází se v novostavbě domu z roku 2017 hned vedle zastávky tramvají 5, 12 a cca 5 minut od konečné zastávky tramvaje č. 20.

Byt o celkové ploše 54 m2 je umístěn v 8. NP a má velmi pěkný výhled do okolí. Přesné rozměry a polohu jednotlivých místností najdete v přiloženém půdorysu. Jedinečným a zároveň mimořádně praktickým architektonickým prvkem je multifunkční kout v obývacím pokoji. Může sloužit pro práci, spaní nebo jako úložné prostory.

Kuchyňský kout je vybaven kvalitní linkou Siko se spotřebiči Mora a Gorenje (vestavěná lednice a mrazák, indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka). Součástí linky je také zabudovaná pračka se sušičkou Haier.

Celý byt je proveden ve vkusných tlumených barvách, které lze snadno kombinovat s různorodým zařízením.

Parkovací místo je účelně umístěno v těsné blízkosti vnitřního vchodu do obytné části domu.

Náklady:

- Měsíční nájemné za byt + parkovací místo: 21.000,- Kč
- Měsíční poplatky splatné s nájemným: zálohy na služby 2.900,- Kč, volitelně internet 400,- Kč, elektřina formou smlouvy s dodavatelem.
- Kauce (2 měsíční nájem + poplatky): 47.800,- Kč (+ internet, pokud jej využijete)
- Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Byt je ihned volný.

Těším se s vámi na osobní prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4387851
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	18957
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Vilma Daníčková

Tel:

730598293

Email:

vilma.danickova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/