

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388426 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

,

Nabízím k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk s balkónem a užité ploše 54,5 m² v obci Horní Planá. Byt se nachází v nově postaveném bytovém domě, což nájemníkům zajišťuje klidné bydlení s vysokou mírou soukromí. Dům je postaven z kvalitních materiálů s důrazem na energetickou úspornost. Okna jsou osazena izolačními trojskly a o tepelnou pohodu se stará teplovodní podlahové vytápění napojené na úsporné tepelné čerpadlo, což garantuje nízké provozní náklady.

Dispozice bytu je prakticky členěná. Vstupními dveřmi vejdete do předsíně, ze které je vstup do hlavního obytného prostoru s kuchyňským koutem. Tento prostor nabízí dostatek místa pro jídelní stůl i pohodlnou obývací část. Z obývacího pokoje je dále vstup do ložnice. Z ložnice se vychází na balkón orientovaný do klidné zahrady, který nabízí příjemné místo k odpočinku.

Naprostou výhodou je praktické řešení koupelny, do které se vstupuje z hlavního obytného prostoru naproti kuchyňské lince. Koupelna je moderně řešená a vybavena luxusní hlavovou sprchou Grohe Rainshower s přídatnou masážní tryskou. Ohřev vody zajišťuje chytrý bojler s funkcí samoučení, který optimalizuje spotřebu podle vašich potřeb. Celý interiér působí velmi světlým a vzdušným dojmem.

Bezpečnost a pohodlí zvyšuje vstupní intercom s možností napojení přímo na váš mobilní telefon. Velkou výhodou je také internetové připojení, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Lokalita Horní Planá nabízí kompletní občanskou vybavenost a těsnou blízkost šumavské přírody i lipenské přehrady. Bydlení v této novostavbě je vhodné pro zájemce, kteří hledají dlouhodobý pronájem v kvalitním standardu a klidném prostředí. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Měsíční nájemné: 18.000 Kč

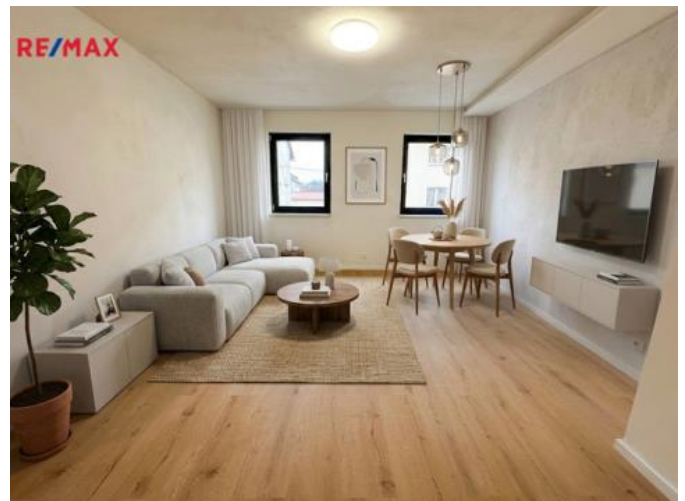
Energie: 2.000 Kč (včetně elektřiny)

Vratná jistina: 18.000 Kč

Poplatek RK: 18.000 Kč + DPH

Pokud vás tato nabídka zaujala, kontaktujte mě pro domluvení prohlídky. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4388426
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	433867
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	7m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adriana Flutková

Tel:

+420777848454

Email:

adriana.flutkova@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz

Užitná plocha:	54 m2
Zastavěná plocha:	219 m2