

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392655 Datum vydání: 25.03.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem nového bytu 2+kk s velkou zahrádkou, který se nachází v 1.NP moderního projektu Zlatý kopec z roku 2025. Bytový projekt s moderními prvky a kvalitním vybavením je umístěn v těsné blízkosti s pražskou čtvrtí Vinoř a má vynikající dopravní spojení s Prahou. Plocha bytu je 54 m2 + předzahrádka 136 m2. Byt se nabízí částečně zařízený, na žádost nájemce majitel ochoten dodat lednici a pračku. Byt má komoru. K bytu patří sklep o výměře 3 m2 a vyhrazené parkovací stání před domem. Topení dálkové ústřední. Orientace bytu je na východ a jih. Obec Přezletice s širokou občanskou vybaveností nabízí svým obyvatelům pohodlné bydlení v blízkosti hlavního města a přímé spojení do stanice metra Letňany, Palmovka a Prosek, kde se dostanete za 15 min. Cesta autem do stanice metra Letňany trvá ca 10 minut. Nájemné činí 23.000,- Kč/měsíc, zálohy na služby ve výši 2.900,- Kč/měsíc, elektřina se převádí na nájemce. Při podpisu smlouvy nutno složit kauci ve výši 26.000,- Kč a provizi RK ve výši 26.000,- Kč. Volný ihned. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4392655
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	19257
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Terasa:	3m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Plocha zahrady:	136 m2
Zastavěná plocha:	1745 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Gennadij
Kovalenko**

Tel:

+420 732306864

Email:

**gennadiy.kovalenko@qara.
cz**
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/