

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m²

íslo inzerátu (ID): 4404206 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

Kutná Hora

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk s balkonem v áslavi, situovaný ve 2. pat e bytového domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí p íjemné, ísté a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. K bytu náleží sklepní kóje. Možnost pronajmutí parkovacího místa. (není podmínkou)

Dominantou bytu je sv tlý obývací pokoj s kuchy skou linkou a vstupem na balkon, který poskytuje p íjemné místo k odpo ínku. Kuchy ská linka je nová a prakticky ešená. Samostatná ložnice nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Samoz ejmostí je moderní koupelna s vanou a WC.

Velkou výhodou je lokalita s kompletní ob ánskou vybaveností v dosahu – v blízkosti se nachází nap íklad Kaufland áslav, Lidl nebo Supermarket BILLA. Výborná je také dopravní dostupnost díky blízkosti áslav a autobusového nádraží áslav,aut.st.. Rodiny ocení výbornou dostupnost škol a vzd lávacích za ízení.

Byt je vhodný pro jednotlivce i pár hledající moderní bydlení v klidné ásti m sta s dobrou dostupností služeb.

Kalkulace pronájmu:

Nájemné: 14 000,- K

Zálohy na služby: 3 000,- K

Elekt ína: 1500,- K

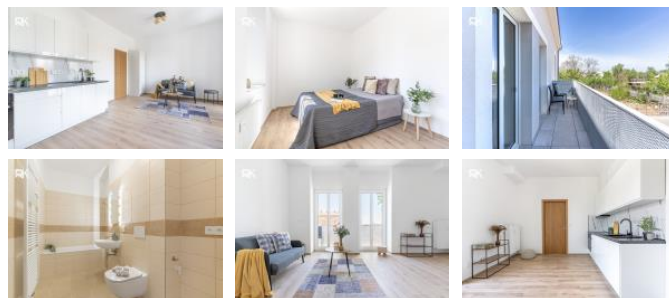
Kauce: 28 000,- K

Provize RK: 14 000 K

Celkem p í nast hování: 60 500,- K + možnost parkovacího místa 1 500,- K

Pro více informací p ípadn prohlídku neváhejte kontaktovat maklé e.

ID inzerátu ESO:	4404206
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	0537
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	54 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Beran

Tel:

775227222

Email:

vojta@rkkotek.cz



RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002

Kolin

Web:

rkkotek.cz