

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4406083 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

16 500 K

Lokalita:
Zlín

02757

René Mrnušík & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu nadstandardní, kompletně zařízený byt o dispozici 2+kk v moderní novostavbě na prestižní adrese Tyršovo náměstí ve Zlíně. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a nabízí komfortní bydlení v klidném prostředí přímo u uličky Dvornice, přitom jen pár kroků od centra města.

Užitná plocha bytu činí 51 m². Součástí jsou dvě prostorné terasy, jedna o výměře 10 m² a druhá o velikosti 30 m², které poskytují dostatek prostoru pro odpočinek, posezení i venkovní relaxaci. K bytu náleží také sklep o výměře 3 m².

Interiér je kompletně vybaven kvalitním designovým nábytkem na míru. Dominantou bytu je moderní luxusní kuchyňská linka se spotřebiči a elegantní koupelna zpracovaná ve vysokém standardu. Díky promyšlenému dispozici a řešení a nadčasovému vybavení je byt připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

Velkou výhodou této nemovitosti je její poloha. V blízké dostupnosti naleznete zastávky MHD, obchody, restaurace, kavárny, úřady i další kompletní občanskou vybavenost. Spojení moderního bydlení, prostorných teras a výjimečné lokality činí z této nabídky ideální volbu pro náročné klienty hledající komfortní bydlení v centru Zlína.

Nájemné činí 16 500 Kč měsíčně. Zálohy na služby a elektřinu jsou 3 500 Kč. Vratná kauce je stanovena na 22 000 Kč a provize realitní kanceláři 22 000 Kč včetně DPH. Parkování je možné formou pronájmu vyhrazeného parkovacího místa přímo u domu za 1 500 Kč měsíčně.

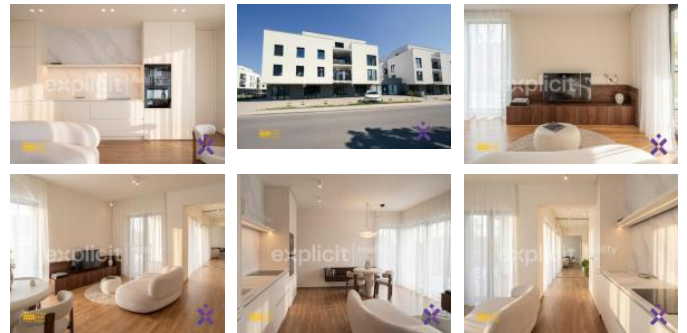
Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Těším se na setkání.

René Mrnušík
Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4406083
Inzerát aktualizován:	29.05.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	10m ²
Terasa:	30m ²
Užitná plocha:	51 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



René Mrnušík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

explicit | reality

Podlahová plocha: 54 m²

Plocha sklepa: 3 m²