

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413861 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

24 100 Kč

Lokalita:

Brno-město

Máme pro vás k pronájmu nový, světlý byt 2 + KK o výměře 53,6 m² v atraktivní novostavbě na ulici Příční v Brně. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží s výtahem a nabízí komfortní bydlení v bezprostřední blízkosti centra města.

Dispozice bytu je navržena s důrazem na praktičnost a pohodlí. Součástí je příjemný balkon o velikosti 4,8 m², ideální pro ranní kávu nebo večerní relaxaci. K bytu náleží také sklepní kóje a garážové stání v zakladači v 1. NP, což je v centru Brna významná výhoda.

Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně indukční varné desky, elektrické trouby, digestoře, mikrovlnné trouby, myčky nádobí a lednice s mrazákem, takže bude připraven k okamžitému pohodlnému nastěhování.

Občanská vybavenost a lokalita

Lokalita Brno – Příční patří mezi vyhledávané adresy díky své poloze v širším centru města. V docházkové vzdálenosti najdete: zastávky MHD (tramvaj, trolejbus i autobus), supermarkety, menší obchody a služby, restaurace, kavárny a bistra, lékárny, zdravotnická zařízení a poštu, fitness centra a sportoviště, parky a odpočinkové zóny, centrum Brna dostupné během několika minut pěšky.

Bydlení zde ocení každý, kdo chce mít město na dosah, a zároveň si užívat komfort moderní novostavby.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 24 100 Kč / měsíc

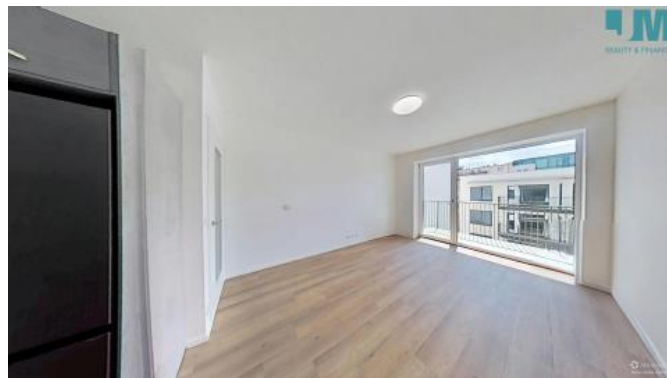
Zálohy na služby: 3 500 Kč / měsíc (dle počtu osob)

Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize RK: 24 100 Kč

K nastěhování bude byt po dohodě.

Hledáte moderní bydlení s balkonem, garážovým stáním a skvělou dostupností centra Brna? Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce i pár. Kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Halodová

Tel:

+420 739 853 235

Email:

halodova@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

ID inzerátu ESO:	4413861
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
Inzerát vydán:	13.07.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m ²