

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420221 Datum vydání: 09.08.2026

Cena za nemovitost:

23 900 Kč

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu stylový byt 2+kk o rozloze 54 m², který se nachází v oblíbené pražské čtvrti Vršovice na adrese Na spojce 511/9, Praha 10 - Vršovice, 10100. Byt se nachází ve 3. nadzemním patře dobře udržovaného domu, což zajišťuje současný standard bydlení. Nemovitost se nachází ve velkoměstské části obklopené širokými možnostmi služeb a dostupností veřejné dopravy, což zajišťuje výborný životní styl v centru dění.

Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení ve velkoměstském prostředí. Je částečně vybaven – k dispozici je lednice, sporák, mikrovlnná trouba a myčka, což zajišťuje komfort pro každodenní život. V předsíni a ložnici se nacházejí prostorné šatní skříně, které nabízejí dostatek úložného prostoru. V ložnici je umístěna manželská postel. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel, což zaručuje příjemné teplotní podmínky i během chladnějších měsíců.

Byt byl rekonstruován v roce 2017. Nabízí pěkný výhled s velkými okny, díky kterým je interiér velmi světlý a vzdušný. Celková atmosféra bytu je moderní a přívětivá.

V bytě je k dispozici výtah, zajišťující pohodlný přístup. Přestože zde nejsou vyhrazená parkovací místa, parkování je možné na ulici. Byt má skvělou dostupnost k městské hromadné dopravě, včetně tramvají a autobusů, které poskytují snadný přístup do dalších částí Prahy.

Měsíční nájemné činí 23 900 Kč. K nájmu se připočítávají měsíční poplatky ve výši 2 500 Kč, které zahrnují služby, studenou vodu a internet. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Vratná kauce je stanovena ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je dostupný pro rodiny s dětmi či cizince. Je ideální volbou pro ty, kdo hledají flexibilní a přátelské prostředí pro život. Okolí nabízí široké spektrum služeb, včetně místních úřadů, školek, základních škol, nákupních center, restaurací, lékařské péče a kulturních zařízení.

Toto je skvělá příležitost pro ty, kdo hledají kvalitní a pohodlné bydlení v srdci Prahy, s veškerými výhodami, které město nabízí.

ID inzerátu ESO:	4420221
Inzerát vydán:	03.08.2026
Inzerát aktualizován:	09.08.2026
ID zakázky v RK:	7508770
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	54 m ²
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Svoboda
Akrmanová**

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2