

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432842 Datum vydání: 28.09.2026

Cena za nemovitost:

26 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme vám k dlouhodobému nájmu velmi příjemný, světlý a stylový vinohradský byt 2+kk o výměře 54 m2 v krásné lokalitě poblíž Vihohradské vodárny - Dykova ulice. Byt je v 1. patře rodinné vily, má dva neprůchozí pokoje, v obou jsou parkety. Větší pokoj má stará nefunkční kachlová kamna a okna na jih do zahrady s opravdu nádherným výhledem na Prahu. V předsíni je pěkná kuchyňská linka s elektrickým sporákem, elektrickou troubou, digestoří a menší vestavnou lednicí s mrazákem. V bytě je prostorná koupelna s oknem, vanou, umývadlem s úložnou skříňkou, zrcadlem, pračkou a s WC. Byt je nezařízený. Velkým bonusem je možnost využívat zahradu kolem domu. Nájemné 26.000 Kč. Poplatky za služby (voda, odvoz odpadu, internet, společná elektřina v domě a úklid domu) jsou 2.000 Kč pro jednu osobu nebo 3.500 Kč pro dvě osoby + vlastní spotřeba elektřiny (cca 2.500 Kč). K dispozici je v případě zájmu i půda jako úložný prostor. Kauce 30.000 Kč. Provize 25.000 Kč + DPH. Připraveno k nastěhování. Doporučuji prohlídku, ojedinelý byt i lokalita.

ID inzerátu ESO:	4432842
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
Inzerát vydán:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	997
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Lenka Bartošová

Tel:

776 177 147

Email:

lenkabartos@seznam.cz

ATTIC Reality

Tel:

Adresa:

**Jeseniova 1151/55, 130 00
 Praha 3**

Web:

www.attic-reality.cz/