

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438943 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

17 100 Kč

Lokalita:
Ostrava

Hledáte moderní, světlý a vybavený byt v jedné z nejžádanějších lokalit Ostravy? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a slunný byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 8. nadzemním podlaží (z celkových 8) revitalizovaného domu s výtahem na ulici Alžírská v Ostravě – Porubě.

Klíčové přednosti bytu:

Stav nemovitosti: Byt prošel kompletní kvalitní rekonstrukcí a pronajímá se zařízený a vybavený – stačí se jen nastěhovat bez nutnosti dalších investic.

Orientace & atmosféra: Byt je orientován na jižní stranu, díky čemuž je po celý den nádherně prosluněný, světlý a nabízí příjemný výhled z 8. patra.

Komfort & příslušenství: K bytu patří balkon ideální k relaxaci a sklepní kóji pro uložení sezónních věcí. Dům je vybaven moderním výtahem.

Lokalita:

Ulice Alžírská se nachází v klidné a velmi vyhledávané části Ostravy-Poruby. V těsné blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost: obchody, restaurace, kavárny, lékárny, MHD, stejně jako skvělou dostupnost k FN Ostrava či VŠB-TUO.

Měsíční poplatky:

Nájemné: 17 100 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 2 530 Kč /1 osoba, další osoba + 700 Kč, energie na nájemce

Vratná kauce: 34 500 Kč

Provize RK: 20 000 Kč.

Byt je připraven k nastěhování pro spolehlivé a solventní zájemce (vhodné pro jednotlivce, pár či mladé profesionály).

Máte-li zájem o prohlídku tohoto skvělého bytu, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vás nemovitostí osobním způsobem provedu!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Zemánek

Tel:

728099436

Email:

petr@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

náměstí Vítězslava Nováka

545/8, 70800 Ostrava

Web:

www.kaktusreality.cz

ID inzerátu ESO:	4438943
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	6056
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2
Zastavěná plocha:	672 m2